

# TABLE DES MATIÈRES

Présentation	3
1. Faubourg Saint-Jean : un aperçu géohistorique	4
2. Portrait socioéconomique du faubourg	9
3. Géographie physique et humaine : problématiques d'aménagement	14
4. Évaluation du stock immobilier	18
5. Structure économique et fonctions urbaines	24
6. « Y'a pas d'avenir dans le passé »	34
Lexique et bibliographie	38

# INDEX DES CARTES

Carte #1 : Faubourg Saint-Jean : un développement en trois phases	5
Carte #2 : Représentation actuelle du quartier	7
Carte #3 : Secteurs de recensement du faubourg Saint-Jean	9
Carte #4 : L'état des bâtiments	18
Carte #5 : La spéculation : autour des édifices hors norme	20-21
Carte #6 : La qualité des bâtiments	23
Carte #7 : Fonctions non domiciliaires : 1960 et 2005	26-27
Carte #8 : Logement social versus condo	28-29
Carte #9 : Espaces ouverts (non construits) et stationnements	32-33
Carte #10 : Rue d'Aiguillon : détournement du transit, proposition de la Ville	34
Carte #11 : Rue d'Aiguillon : détournement du transit, proposition de rechange	35
Carte #12 : Coteau Sainte-Geneviève	37

# INDEX DES TABLEAUX

Tableau 1 : Densité du faubourg Saint-Jean	9
Tableau 2 : Répartition des résidentEs selon l'âge	10
Tableau 3 : Revenu total de la population de 15 ans et plus en 2000	11
Tableau 4 : Revenu moyen et médian des 15 ans et plus dans le faubourg	11
Tableau 5 : Population active totale de 15 ans et plus selon l'industrie	12
Tableau 6 : Niveau de scolarité chez la population de 20 ans et plus	12
Tableau 7 : Statistiques sur les types d'habitation	27
Tableau 8 : Statistiques sur les locataires	30
Tableau 9 : Degré de satisfaction	30
Tableau 10 : Impact sur le revenu	31